

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2018

Dati della richiesta	Comune di BELLINZAGO NOVARESE ( Codice: A752) Provincia di NOVARA
Catasto Fabbricati	Foglio: 16 Particella: 542 Sub.: 2

## INTESTATO

1	GAVINELLI Rosanna nata a GALLIO il 13/12/1925	GAVNRNN25T53D882V*	(1) Proprietà per 1/1
---	-----------------------------------------------	--------------------	-----------------------

## Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	16	542	2			A/4	2	4 vani	Totale: 81 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 79 m <sup>2</sup>	Euro 159,07	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA TICINO n. 10 piano: 1°										
Notifica		1336/1908		Partita		-		Mod.58		-		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 21/01/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	16	542	2	Cens.	Zona	A/4	2	4 vani	Catastale	Euro 159,07	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/01/2011 protocollo n. N00021807 in atti dal 21/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 10466. I/2011)
Indirizzo		, VIA TICINO n. 10 piano: T.										
Notifica		1336/1998		Partita		-		Mod.58		-		

# Visura storica per immobile

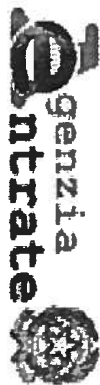
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2018

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	16	542	2		Cens. Zona	A/4	2	4 vini	Catastale	L. 656	VARIAZIONE del 02/12/1991 in atti dal 09/04/1998 CLS ART.12 9891/96 (n. 5822.2/1991)	
Indirizzo				, STRADA DEL TICINO n. 10 piano: 1;									
Notifica				1336/1998				Partita		1133		Mod.58	-

## Situazione dell'unità immobiliare dal 02/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAVINELLI Rosanna nata a GALLIO il 13/12/1925	GVNRN25T33D882V*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USURPITTO del 19/10/2002 protocollo n. 39454 in atti dal 20/02/2003 Registrazione: Sede: R.U. AVOGADRO MARIA (n. 27578.1/2003)			



Direzione Provinciale di Novara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 12/11/2018 - Ora: 12.26.00 Fine

# Visura storica per immobile

Visura n.: T154214 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2018

## Situazione degli intestati dal 14/05/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AVOGADRO Maria nata a CASALBELTRAME il 15/09/1902	VGDMRA02P55B864Y*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 19/10/2002
2	GAVINELLI Rosanna nata a GALLIO il 13/12/1925	GVNRNN25T53D882Y*	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 19/10/2002
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/05/1996 protocollo n. 104122 in atti dal 06/06/2001 Registrazione: UR Sede: NOVARA Volume: 1397 n: 5 del 29/08/1996 SUCCESIONE (n. 9891.1/1996)	

## Situazione degli intestati dal 02/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAVINELLI Angela; MARIA nata a BELLINZAGO NOVARESE il 01/05/1915	GVNNG15E41A752K*	(1) Proprietà' fino al 14/05/1996
2	MIGLIO Maria; ARCANGELA VED. GAVINELLI nata a BELLINZAGO NOVARESE il 16/06/1889		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 14/05/1996
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 02/12/1991 in atti dal 02/12/1991 Registrazione: FRAZIONAMENTO (n. 5822.1/1991)	

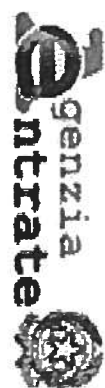
Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinentziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Novara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 12/11/2018 - Ora: 12.26.33 Segue

## Visura storica per immobile

Visura n.: T154589 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2018

Dati della richiesta	Comune di BELLINZAGO NOVARESE ( Codice: A752) Provincia di NOVARA
Catasto Fabbricati	Foglio: 16 Particella: 542 Sub.: 3

### INTESTATO

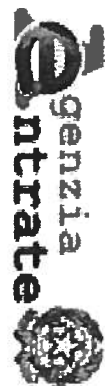
1	GAVINELLI Rosanna nata a GALLIO il 13/12/1925	GVNRNN25T53D882V*	(1) Proprietà per 1/1
---	-----------------------------------------------	-------------------	-----------------------

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	16	542	3	Cens.	Zona	A/4	2	4,5 vani	Totale: 91 m² Totale escluse aree scoperte**: 91 m²	Euro 178,95	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA TICINO n. 10 piano: 1-2;										
Notifica		1336/1998		Partita		-		Mod.58		-		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 21/01/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	16	542	3	Cens.	Zona	A/4	2	4,5 vani	Catastale	Euro 178,95	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/01/2011 protocollo n. NO0021809 in atti dal 21/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 10468. I/2011)
Indirizzo		, VIA TICINO n. 10 piano: 1-2;										
Notifica		1336/1998		Partita		-		Mod.58		-		



Direzione Provinciale di Novara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 12/11/2018 - Ora: 12.26.33 Segue

## Visura storica per immobile

Visura n.: T154589 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2018

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		
1	Urbania	16	542	3		Cens. Zona	A/4	2	4,5 vani	Catastale	Euro 178,95 L. 346.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo												
, STRADA DEL TICINO n. 10 piano: 1-2;												
Notifica		1336/1998		Partita		1133		Mod.58		-		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 02/12/1991

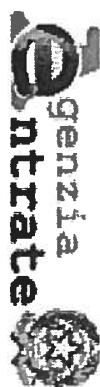
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie	Rendita
1	Urbana	16	542	3		Cens. Zona	A/4	2	4,5 vani	Catastale	L. 738	VARIAZIONE del 02/12/1991 in atti dal 09/04/1998 CLS ART.12 9891/96 (n. 5822.2/1991)
Indirizzo												
, STRADA DEL TICINO n. 10 piano: 1-2;												
Notifica		1336/1998				Partita		1133		Mod.58		-

### Situazione dell'unità immobiliare dal 02/12/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		
1	Urbana	16	542	3	Cens.	Zona				Catastale		
Indirizzo												
. VIA TICINO n. 10 piano: 1-2;												
Notifica												
-												
Partita												
1133												
Mod.58												
-												
Annotazioni												
da verificare												

### Situazione degli intestati dal 19/10/2002

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		GAVINELLI Rosanna nata a GALLIO il 13/12/1925		GVNRNN25T53D882V*		(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 19/10/2002 protocollo n. 39454 in atti dal 20/02/2003 Registrazione: Sede: R.U. AVOGADRO MARIA (n. 27578.1/2003)					



Direzione Provinciale di Novara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 12/11/2018 - Ora: 12.26.34 Fine

## Visura storica per immobile

Visura n.: T154589 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2018

### Situazione degli intestati dal 14/05/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AVOGADRO Maria nata a CASALBELTRAME il 15/09/1902	VGDMRA02P55B864Y*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 19/10/2002
2	GAVINELLI Rosanna nata a GALLIO il 13/12/1925	GVNRRN25T53D882V*	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 19/10/2002
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/05/1996 protocollo n. 104122 in atti dal 06/06/2001 Registrazione: UR Sede: NOVARA Volume: 1397 n. 5 del 29/08/1996 SUCCESIONE (n. 9891.1/1996)			

### Situazione degli intestati dal 02/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAVINELLI Angela; MARIA nata a BELLINZAGO NOVARESE il 01/05/1915	GVNNGI15E41A752K*	(1) Proprietà fino al 14/05/1996
2	MIGLIO Maria; ARCANGELA VED. GAVINELLI nata a BELLINZAGO NOVARESE il 16/06/1889		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 14/05/1996
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 02/12/1991 in atti dal 02/12/1991 Registrazione: FRAZIONAMENTO (n. 5822.1/1991)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinentenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2018

Dati della richiesta	Comune di BELLINZAGO NOVARESE ( Codice: A752) Provincia di NOVARA		
Catasto Terreni	Foglio: 16 Particella: 542		

### Area di enti urbani e promiscui dal 02/11/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
				Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
	Foglio	Particella	Sub					Dominicale	Agrario
1	16	542		-	ENTE URBANO	07 00			
VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/10/2018 protocollo n. NO0060301 in atti dal 02/11/2018 ISTANZA 2018/58383									
TMI 1991193349 (n. 3124.1/2018)									
Notifica				Partita		1			
Annotazioni				di studio: comprende il mappale 544					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 16 particella 544

Mappali Fabbricati Correlati

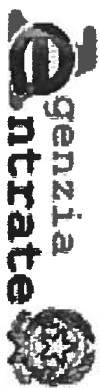
Sezione - SezUrb - Foglio 16 - Particella 542

### Area di enti urbani e promiscui dal 03/09/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	16	542		-	ENTE URBANO	ha are ca 02 40		Dominicale	Agrario	
TIPO MAPPALE del 28/11/1991 protocollo n. 154897 in atti dal 03/09/2002 (n. 193349.1/1991)										
Notifica						Partita	1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 16 particella 544



Direzione Provinciale di Novara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 12/11/2018 - Ora: 14.49.58

Segue

## Visura storica per immobile

Visura n.: T207559 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2018

Area di enti urbani e promiscui dal 18/07/1997

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	16	542		-	ENTE URBANO	02 40			
Notifica						Partita	1		VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/07/1997 in atti dal 18/07/1997 MOD 26 229/96 (n. 3.10/1997)

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 16 particella 1019

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	16	542		-	FABBRICATO RURALE	02 40			Impianto meccanografico del 03/01/1977
Notifica						Partita	5955		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 16/02/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	GAVINELLI Bruno nato a PADOVA il 20/03/1924				GVNBRR24C20G224N*		fino al 18/07/1997
DATI DERIVANTI DA				ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/02/1969 Volture in atti dal 10/02/1988 Repertorio n.: 28258 Rogante: CHICCO G Sede: OLEGGIO Registrazione: UR Sede: OLEGGIO	Volume: 153 n.: 135 del 24/02/1969 (n. 176380)		

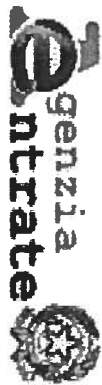
### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	GAVINELLI Angela; MARIA nata a BELLINZAGO NOVARESE il 01/05/1915				GVNNGLI5E41A752K*		(1) Proprietà fino al 16/02/1969
2	MIGLIO Maria; ARCANDELA nata a BELLINZAGO NOVARESE il 16/06/1894						(8) Usufrutto per 1/2 fino al 16/02/1969
DATI DERIVANTI DA				Impianto meccanografico del 03/01/1977			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90





Direzione Provinciale di Novara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2018

Data: 12/11/2018 - Ora: 14.49.58

Fine

Visura n.: T207559 Pag: 3

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



MODULARIO  
F. 1/10 (mod. 487)



MINISTERO DELLE FINANZE

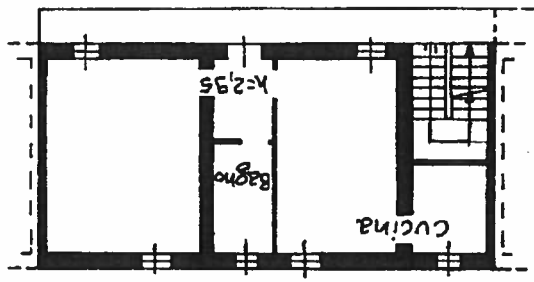
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

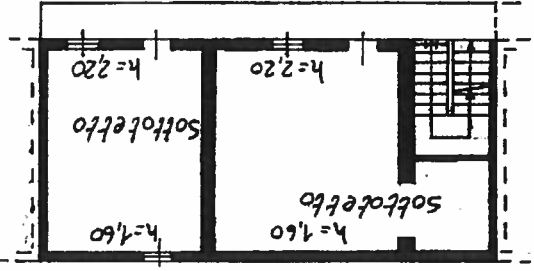
LIRE  
250

MOD. EN (CEU)

Planimetria di u.l. in Comune di Bellinzago Novarese, via Ticina, civ. 10



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



ORIENTAMENTO

Scala di i.  
Cassa dei Fabricati  
Situazione al 12/11/2018 - Comune di BELLINZAGO NOVARESE (A/52) - < Foglio: 16 - Particella: 542 - Subalterno: 3 >  
VIA TICINO n. 10 piano: 1-2;

RISERVATO ALL'UFFICIO

Compilata dal Geometra  
Data: 12/11/2018 - n. 1320491 - Richiedente: TRAFBA69H26B041X  
Iscritto all'albo dei Geometri  
della provincia di Novara n. 288

Ultima planimetria in atti  
Dichiarazione di N.C.  
Data: 12/11/2018 - n. 1320491 - Richiedente: TRAFBA69H26B041X  
Identificativi catastali  
F. 16  
n. 542  
sub. 3

$E=200$ 