

DISCIPLINARE DI GARA

Lavori per la realizzazione di un edificio a uso laboratorio a scopi scientifici, realizzato su un lotto libero all'interno della Facoltà di Scienze M.F.N., in Alessandria, Via T. Michel n. 11, oltre alla realizzazione di impianti termici per la serra presente sullo stesso lotto.

Codice identificativo della gara (CIG): 3424881D32

Codice unico di progetto di investimento pubblico (CUP): C32E10000230001

Art. 1 Tipologia di gara

- Procedura aperta, secondo le disposizioni contenute nella Direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004, nel D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni e integrazioni, nel D.P.R. 207 del 05/10/2010, nonché nel Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. Rep. n. 166 del 26.03.2009.

- Importo complessivo dell'appalto: Euro **159.170,00** (a corpo) oltre I.V.A. di legge, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a Euro **6.280,06**.

- Termine ultimo per l'esecuzione dei lavori: 180 (centottanta) giorni, naturali, continuativi e successivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Art. 2 Requisiti di partecipazione e subappalto

a) Qualificazione

I concorrenti devono produrre, a pena di esclusione, attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante, accompagnata da copia del documento di identità dello stesso ovvero fotocopia resa conforme all'originale), in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. 207/2010, relativa alle categorie:

OG1 – Edifici civili e industriali, per l'assunzione di lavori di importo pari a Euro 122.732,08 class. I.

Si precisa che, all'interno di tale categoria prevalente, sono ricomprese alcune lavorazioni impiantistiche (impianti elettrici), per un importo pari a Euro 8.838,36.

Pertanto, per la realizzazione delle medesime, il concorrente (o il subappaltatore, nel caso in cui le medesime venissero subappaltate) dovrà esibire, in fase di esecuzione, abilitazione di cui al D.M. 37/2008, lettera e, o il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., dal quale risulti il possesso di detta abilitazione o, in alternativa, attestato SOA relativo alla categoria OS30.

OS28 – Impianti termici e di condizionamento, per l'assunzione di lavori di importo pari a Euro 30.157,86 class. I.

Si precisa che, qualora l'impresa qualificata nella categoria prevalente non sia in possesso di adeguata qualificazione per le lavorazioni relative a tale categoria (OS28) e intenda procedere al subappalto delle stesse, nel limite di cui all'art. 37, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 (30% di Euro 30.157,86), l'importo richiesto per l'assunzione dei lavori di cui alla categoria OG1 dovrà tenere conto anche dell'importo pari a Euro 9.047,36 (30% di Euro 30.157,86).

Si precisa, altresì, che, per la realizzazione delle opere relative a tale categoria, possono partecipare alla gara solamente le imprese in possesso di attestazione SOA relativa alla categoria OS28. Pertanto, non è ammesso, in sostituzione della medesima, attestato SOA relativo alla categoria OG11.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d) e) ed f), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., i requisiti di partecipazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, commi 2 e 3, del D.P.R. 207/2010.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo sono tenuti a eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

b) Divieto di partecipazione

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE di cui all'art. 34 dello stesso Decreto Legislativo, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora si partecipi alla medesima in raggruppamento, consorzio o GEIE.

c) Subappalto

Le lavorazioni di cui alla categoria prevalente **OG1** sono subappaltabili o affidabili a cottimo a imprese in possesso di attestato SOA relativo a tale categoria, alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (30% di Euro 122.732,08. All'interno di tale percentuale subappaltabile sono ricomprese le lavorazioni relative agli impianti elettrici, per un importo pari a Euro 8.838,36.)

Le lavorazioni di cui alla categoria **OS28** sono subappaltabili o affidabili a cottimo, nei limiti di legge

(30% di Euro 30.157,86), ai sensi dell'art. 37, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, a imprese in possesso di attestato SOA relativo a tale categoria, per le classifiche corrispondenti all'importo delle lavorazioni. Tali lavorazioni sono anche scorporabili, ai fini della costituzione di associazioni temporanee di tipo verticale.

Si evidenzia che, nella ipotesi di costituzione di associazioni temporanee di tipo verticale, ciascuna delle lavorazioni assunta dalle mandanti sarà subappaltabile esclusivamente entro il limite del 30%.

L'aggiudicatario, qualora abbia dichiarato che intende avvalersi del subappalto, dovrà produrre la relativa richiesta di autorizzazione, corredata della necessaria documentazione.

L'Amministrazione non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori o cottimisti, salvo quanto previsto dall'art. 37, comma 11, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., relativamente alla categoria OS28. E' fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Art. 3 Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una **cauzione provvisoria** di Euro 3.183,40 (tremilacentottantatre/40), pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente da: *versamento in contanti, titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito; fideiussione bancaria, polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza dell'offerta.*

In caso di versamento in contanti (da effettuare a favore dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro", sulle seguenti coordinate bancarie: IBAN IT54 I030 6910 0001 0000 0305 874), dovrà essere prodotta apposita quietanza rilasciata dall'Istituto Bancario San Paolo IMI S.p.A., Filiale di Vercelli, Viale Garibaldi n. 12. Nell'ipotesi in cui il concorrente costituisca la cauzione provvisoria in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, dovrà essere presentata ricevuta di deposito rilasciata dalla Sezione di Tesoreria provinciale o da aziende di credito autorizzate a titolo di pegno.

L'offerta deve, inoltre, essere corredata, a pena di esclusione, dalla **dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, ovvero di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93**, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla

cauzione definitiva, in favore dell'Università, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo.

L'aggiudicatario è tenuto a produrre: cauzione definitiva, ex art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e 123 D.P.R. 207/2010, garanzia sulla rata di saldo, ai sensi dell'art. 124 del D.P.R. 207/2010, nonché polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso i terzi, ex art. 129 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e art. 125 del D.P.R. 207/2010.

Si precisa che tutte le garanzie fidejussorie e le coperture assicurative di cui sopra dovranno essere fornite secondo gli schemi di polizza tipo previsti dal D.M. 12.3.2004 n. 123.

L'importo della cauzione provvisoria e definitiva potrà essere ridotto del 50% per gli operatori economici certificati ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Ai fini della riduzione, i concorrenti dovranno dimostrare, a pena di inammissibilità, di essere in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, mediante esibizione di apposita certificazione relativa al sistema di qualità o mediante dichiarazione con la quale si attesti il possesso del sistema di qualità.

Per i raggruppamenti (A.T.I., Consorzi e GEIE), i requisiti relativi alla qualità devono essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati.

Art. 4 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I partecipanti dovranno far pervenire un plico, a pena di esclusione, chiuso e sigillato (con ceralacca o materiale plastico o con qualsiasi altro sistema idoneo ad assicurare l'integrità del plico), riportante la dicitura esterna **“Procedura aperta – Lavori per la realizzazione di un edificio a uso laboratorio a scopi scientifici, realizzato su un lotto libero all'interno della Facoltà di Scienze M.F.N., in Alessandria, Via T. Michel n. 11”**.

Tale plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale di Stato o posta celere, ovvero tramite Agenzia di recapito autorizzata, ovvero tramite consegna a mano, entro il termine perentorio, pena l'esclusione dalla gara, del **31/01/2012 ore 12.00**, al seguente indirizzo: Università degli Studi del Piemonte Orientale “Amedeo Avogadro”, Via Duomo n. 6, 13100 Vercelli - Ufficio Contratti.

Il recapito tempestivo del plico rimane a esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo questo non giunga a destinazione.

Il plico dovrà contenere al suo interno due buste, a pena di esclusione, opportunamente chiuse, recanti la dicitura esterna, rispettivamente **“Documentazione amministrativa”** e **“Offerta economica”**.

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella busta recante la dicitura **“Documentazione amministrativa”**, dovranno essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **Domanda di partecipazione alla gara**, redatta conformemente all’Allegato B, sottoscritta dal titolare dell’impresa o dal legale rappresentante. Alla medesima dovrà essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento d’identità del/dei sottoscrittori (nell’ipotesi di dichiarazioni disgiunte dalla domanda di partecipazione, la mancata allegazione di copia fotostatica del documento di identità opera come causa di esclusione limitatamente all’ipotesi in cui essa sia relativa a dichiarazioni che rientrino nel campo di applicazione di cui all’art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e s.m.i. “Dichiarazioni sostitutive dell’atto di notorietà”). Nell’ipotesi di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE già costituiti, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall’impresa mandataria/capogruppo. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, tale domanda dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio. La domanda di partecipazione potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tale caso, dovrà essere allegato, a pena di esclusione, il relativo documento da cui risultino i poteri di firma.

Nella domanda di partecipazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., il concorrente dovrà dichiarare, sempre a pena di esclusione:

- a) di non trovarsi nelle condizioni previste dall’art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- b) i nominativi, le date di nascita e di residenza:
 - del titolare e del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale
 - del socio e del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo
 - dei soci accomandatari e del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice
 - degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del direttore tecnico o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

Tali soggetti dovranno produrre dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., attestante l’inesistenza delle cause di esclusione di cui all’art. 38, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006 e

s.m.i. (si precisa che le dichiarazioni di cui alle lettere a) e b) di cui sopra costituiscono dichiarazioni sostitutive di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e, pertanto, la loro presentazione non richiede l'allegazione del documento di identità ai sensi dell'art. 38 del suddetto D.P.R.).

Si precisa che il concorrente dovrà dichiarare, a pena di esclusione, anche i nominativi, le date di nascita e di residenza dei soggetti indicati alla presente lettera b), cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della procedura di gara in oggetto, nonché l'inesistenza nei loro confronti delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- c) di accettare, senza riserve, tutte le condizioni che regolano l'appalto, l'esecuzione dello stesso e, comunque, contenute nella documentazione di gara;
- d) di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli eventuali oneri relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri afferenti le disposizioni in materia di sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro, previdenza ed assistenza, in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le opere;
- e) di avere preso esatta conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta, di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta economica presentata e di giudicare, pertanto, la medesima remunerativa;
- f) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- g) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- h) dichiarazione, se del caso, di voler subappaltare o affidare in cottimo, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, le seguenti parti dell'opera (vedi lettera i dell'Allegato B);
- i) **nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.:** per quali consorziati il consorzio concorre. In caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- j) **nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti:** è necessaria una dichiarazione, resa da ogni concorrente, attestante:
 - a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici;
- k) **nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE già costituiti:** dovranno essere indicati gli estremi del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria ovvero l'atto costitutivo del raggruppamento, consorzio o GEIE.
- 2) **Attestazione SOA** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante, accompagnata da copia del documento di identità dello stesso ovvero fotocopia resa conforme all'originale), relativa alla categoria **OG1**, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. 207/2010. Nel caso in cui il concorrente esegua direttamente le lavorazioni di cui alla categoria **OS28**, attestazione SOA relativa a tale categoria.

AVVALIMENTO

Qualora il concorrente intenda soddisfare la richiesta relativa al requisito di partecipazione di cui all'art. 2, lett. a), del presente Disciplinare (Qualificazione), avvalendosi dell'attestazione SOA relativa alle categorie **OG1** e **OS28** di altra impresa, dovrà produrre, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., idonea documentazione e, precisamente:

- **Dichiarazione**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., redatta conformemente all'Allegato C "Avvalimento – Modello dichiarazione impresa concorrente", sottoscritta dal titolare dell'impresa, dal legale rappresentante o suo procuratore, comunque denominato, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara: attestazione SOA per le categorie **OG1** e **OS28**, nonché l'indicazione dell'impresa ausiliaria;
- **Dichiarazione dell'impresa ausiliaria**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., redatta conformemente all'allegato D "Avvalimento – Modello dichiarazione impresa ausiliaria", sottoscritta dal titolare dell'impresa ausiliaria, dal legale rappresentante o suo procuratore, comunque denominato, attestante:
 1. l'inesistenza, da parte dell'impresa ausiliaria, delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (art. 49, comma 2, lett. c, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.);
 2. l'obbligo, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (art. 49, comma 2, lett. d, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.);
 3. di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (art. 49, comma 2, lett. e, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.);
- **Contratto** (in originale o copia autentica), in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei

confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del suddetto contratto il soggetto concorrente potrà produrre una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

- **Attestazione dell'impresa ausiliaria** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, accompagnata da copia del documento di identità dello stesso ovvero fotocopia resa conforme all'originale), in corso di validità, relativa alle categorie OG1 e OS28 rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che l'impresa concorrente.

Il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione (art. 49, comma 6, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

A pena di esclusione, nella busta contenente la domanda di partecipazione alla gara e la documentazione di cui al punto 2 (nonché eventuale ulteriore documentazione in caso di avvalimento), dovrà essere inserita la seguente documentazione:

- 3) **Quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93**, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto III.1.1) del bando di gara, valida per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La medesima è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. La fideiussione bancaria o le polizze suindicate (assicurative o rilasciate da un intermediario finanziario) dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività, entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Università appaltante.
- 4) **Dichiarazione** di un istituto bancario ovvero di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Amministrazione universitaria, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo.

5) **Versamento di Euro 20,00, quale contributo a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, da effettuarsi secondo le istruzioni operative dell’Autorità di Vigilanza, di cui alla Deliberazione del 3 novembre 2010 (in vigore dal 1° gennaio 2011), presenti sul sito dell’Autorità (www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html).** A comprova dell’avvenuto pagamento, il partecipante deve stampare e allegare alla domanda di partecipazione la ricevuta di pagamento trasmessa dal sistema di riscossione (come da istruzioni operative suindicate), oppure, allegare lo scontrino, in originale, rilasciato dal punto vendita Lottomatica Servizi abilitato a ricevere il pagamento (come da istruzioni operative suindicate).

La domanda di partecipazione alla gara, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti precedenti, a pena di esclusione, dovranno contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella stessa busta, le imprese concorrenti dovranno inserire:

- 6) **ricevuta** rilasciata dalla copisteria SPEGI s.n.c., Corso Fiume n. 38, 13100 Vercelli, attestante il ritiro della documentazione di cui al punto IV.3.3) del bando di gara;
- 7) **attestazione** rilasciata dall’Amministrazione universitaria circa l’avvenuta visita dei luoghi da parte di un incaricato dell’impresa (le date previste per i sopralluoghi saranno disponibili sul sito dell’Ateneo www.unipmn.it/bandi di gara e appalti/lavori). In ogni caso, i partecipanti dovranno concordare la data di sopralluogo contattando il Settore Tecnico-Edilizia-Patrimonio Tel. 0161/261564).

Si precisa che la mancata produzione dei documenti di cui ai numeri 6) e 7) determinerà l’esclusione dalla gara solo nell’ipotesi in cui tali documenti non risultino agli atti dell’Amministrazione universitaria.

La documentazione di cui ai punti 3, 4, 5, 6 e 7 dovrà essere unica, anche nell’ipotesi di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE di cui all’art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Le documentazioni di cui ai punti 1 (domanda di partecipazione alla gara e relative dichiarazioni) e 2 (attestazioni SOA) dovranno, invece, essere prodotte singolarmente da ciascun concorrente facente parte del raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE.

Il concorrente dovrà indicare, negli appositi spazi della domanda di partecipazione, ai fini delle comunicazioni di cui all’art. 79, comma 5, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il domicilio eletto, il numero di telefono, di fax e l’indirizzo di posta elettronica, nonché il numero di codice attività.

- OFFERTA ECONOMICA

In separata apposita busta, chiusa, recante la dicitura esterna **“Offerta economica”** dovrà essere contenuta l’offerta economica, in bollo da Euro 14,62, redatta in lingua italiana e riportante, a pena di esclusione, l’indicazione, in cifre e in lettere, del massimo ribasso percentuale offerto sull’importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza.

Nel caso di discordanza tra l’indicazione in cifre e quella in lettere, è valida l’indicazione più vantaggiosa per l’Amministrazione (ex art. 72 R.D. 23.05.1924 n. 827).

Al fine di agevolare la formulazione dell’offerta economica, le imprese concorrenti potranno utilizzare il modulo-offerta (Allegato A) predisposto dall’Amministrazione universitaria. Tale modulo (sul quale dovrà essere apposta una marca da bollo da Euro 14,62) dovrà essere compilato in ogni sua parte, in lingua italiana, in unica copia.

Le imprese non possono apportare alcuna correzione al modulo-offerta nella parte predisposta dall’Università.

Le eventuali correzioni nelle parti compilate a cura dell’impresa devono essere espressamente confermate e sottoscritte.

A pena di esclusione, l’offerta economica/modulo-offerta deve essere sottoscritta/o dal titolare dell’impresa, dal legale rappresentante o da un suo procuratore, comunque denominato, con firma leggibile e per esteso, apposta preferibilmente sotto il timbro ovvero sotto la dicitura che individua il titolare dell’impresa, il legale rappresentante o suo procuratore comunque denominato.

Nel caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, ai sensi dell’art. 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., l’offerta/modulo-offerta deve essere, a pena di esclusione, sottoscritta/o da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Nel caso di partecipazione sotto forma di riunione di imprese già formalmente costituita (raggruppamento, consorzio o GEIE), l’offerta/modulo-offerta deve essere sottoscritta/o, a pena di esclusione, dall’impresa capogruppo.

Art. 5 Modalità di svolgimento della gara

La Commissione giudicatrice, il giorno stabilito al punto IV.3.8) del bando per l’esperimento della gara **(02/02/2012, ore 10.00)**, presso i locali del Rettorato, in Vercelli, Via Duomo n. 6), in seduta pubblica, procederà a verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti e della documentazione contenuta nei medesimi.

Nella stessa seduta la Commissione procederà, quindi, all'apertura delle buste presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, recanti la dicitura esterna "Offerta Economica", provvedendo alla determinazione della soglia di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 86, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La Commissione procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata (art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) e, pertanto, non troverà applicazione l'art. 87, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci. In tale caso, l'Amministrazione, potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa (art. 86, comma 3, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.). In tale ipotesi, la gara proseguirà in una ulteriore seduta pubblica (che sarà resa nota ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito dell'Ateneo [www.unipmn.it/bandi di gara e appalti/lavori](http://www.unipmn.it/bandi_di_gara_e_appalti/lavori)), nella quale sarà comunicato l'esito della verifica effettuata e si procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Nel caso di parità tra due o più concorrenti, relativamente al maggior ribasso presentato, si procederà nella stessa seduta, all'esperimento di migioria del prezzo. Qualora nessuno dei concorrenti interessati sia presente ovvero qualora i concorrenti interessati presenti non intendano apportare miglioramento alla propria offerta economica, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché sia ritenuta congrua e conveniente.

Alle sedute pubbliche di gara sono ammessi a presenziare i rappresentanti legali dei concorrenti o loro delegati muniti di apposita delega da esibirsi.

Si precisa che l'aggiudicazione della Commissione di gara (aggiudicazione provvisoria) assumerà carattere definitivo solamente con il provvedimento di approvazione da parte dell'organo competente.

L'Amministrazione procederà, in ogni caso, a rendere noto l'esito dell'aggiudicazione provvisoria mediante pubblicazione sul sito web dell'Ateneo ([www.unipmn.it/bandi di gara e appalti/lavori](http://www.unipmn.it/bandi_di_gara_e_appalti/lavori)).

Art. 6 Stipulazione del contratto

Ad aggiudicazione definitiva, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione dell'esito di gara, il soggetto aggiudicatario, ai fini della stipulazione del contratto, è tenuto a presentare i seguenti documenti:

- Cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., a garanzia dell'esatto e completo adempimento degli obblighi contrattuali, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo e costituita secondo gli schemi di polizza tipo di cui al D.M. 12.03.2004 n. 123. Se costituita

mediante fidejussione bancaria, polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività, entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Università;

- Polizza assicurativa, ai sensi degli artt. 129 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e art. 125 del D.P.R. 207/2010, per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, per un massimale pari a Euro 159.170,00 (centocinquantanovemilacentosettanta/00) per i danni di esecuzione, e per un massimale di Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00) per la responsabilità civile verso terzi, così come previsto dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto – Parte generale. La copertura assicurativa, da produrre secondo gli schemi di polizza tipo previsti dal D.M. 12.3.2004 n. 123, deve recare espressamente il vincolo a favore della stazione appaltante, in relazione al presente appalto;
- Piano operativo di sicurezza di cui all'art. 131, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (art. 13 del Capitolato Generale d'Appalto);
- Piano di montaggio, uso e smontaggio dei ponteggi (PiMus) di cui all'art. 136 e all'allegato XXII del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. (art. 13 del Capitolato Generale d'Appalto);
- Comunicazione dei dati relativi alla composizione societaria dell'impresa, in conformità a quanto previsto dal D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187;
- Comunicazione di esistenza/attivazione di conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della L. 136/2010 (Allegato E);
- Atto costitutivo, ovvero copia conforme all'originale, del raggruppamento temporaneo di imprese, nel caso in cui tale atto non sia stato prodotto in sede di offerta;
- Procura speciale, ovvero atto deliberativo con cui è conferito il potere di firma al rappresentante legale.

Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle certificazioni prodotte e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

L'Amministrazione procederà, d'ufficio, all'acquisizione del certificato del casellario giudiziale, del certificato rilasciato dalla Provincia ove ha sede l'impresa, attestante l'ottemperanza alle disposizioni della Legge 68/99 sull'impiego dei disabili (limitatamente ai concorrenti che hanno alle proprie dipendenze almeno 15 dipendenti), nonché di eventuali altri documenti ritenuti utili ai fini della stipulazione del contratto.

Art. 7 Spese contrattuali

Tutte le spese di contratto, bolli, imposta di registro e accessorie sono a carico esclusivo del concorrente aggiudicatario, senza diritto di rivalsa.

Art. 8 Controversie

Per le controversie relative all'interpretazione, validità ed esecuzione del contratto, è competente, in via esclusiva, il Foro di Torino.

Art. 9 Altre informazioni

L'Ateneo, in caso di fallimento o di risoluzione del rapporto per grave inadempimento dell'appaltatore, si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti partecipanti alla gara, utilmente collocati in graduatoria.

L'aggiudicatario, qualora abbia dichiarato che intende avvalersi del subappalto, con l'indicazione delle parti di lavori che intende subappaltare, dovrà provvedere a produrre la relativa richiesta di autorizzazione, corredata dalla necessaria documentazione.

L'I.V.A. sarà corrisposta nella misura di legge dall'Amministrazione appaltante.

L'Amministrazione universitaria procederà al trattamento dei dati forniti dai concorrenti ai fini della partecipazione al presente appalto secondo quanto previsto dal D. Lgs. 30.06.2003 n. 196; la comunicazione e diffusione degli stessi è disciplinata dalle norme vigenti in materia.

I dati raccolti nell'ambito del procedimento di gara, in riferimento all'impresa aggiudicataria, potranno essere comunicati alle Autorità competenti per l'acquisizione degli accertamenti dovuti con riguardo a taluni dei presupposti per la sottoscrizione del contratto.

Il testo del Bando, del presente Disciplinare di gara, degli Allegati A (Modulo offerta), B, C, D ed E, le date per i sopralluoghi, eventuali risposte a richieste di chiarimenti, eventuali modifiche al Disciplinare di gara, le date di eventuali ulteriori sedute di gara, nonché l'aggiudicazione provvisoria, sono disponibili sul sito internet, all'indirizzo: [www.unipmn.it/bandi di gara e appalti/lavori](http://www.unipmn.it/bandi_di_gara_e_appalti/lavori).

Vercelli, 20/12/2011

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Pasquale MASTRODOMENICO)