

DISCIPLINARE DI GARA

Lavori per la realizzazione dell'impianto di illuminazione normale e di sicurezza, rilevazione fumi, evacuazione guidata e manutenzione straordinaria edile (lotto I), presso i Dipartimenti di Scienze della Salute e di Medicina Traslazionale dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale "A. Avogadro", siti in Palazzo Bellini, Via Solaroli n. 17, Novara.

Codice identificativo della gara (CIG): 5284946B65

Codice unico di progetto di investimento pubblico (CUP): C14H13000030001

Art. 1 Tipologia di gara

- Procedura aperta, secondo le disposizioni contenute nella Direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004, nel D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni e integrazioni, nel D.P.R. 207 del 05/10/2010, nonché nel Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. Rep. n. 166 del 26.03.2009.

- Importo complessivo dell'appalto: Euro **441.745,16** (a corpo) oltre I.V.A. di legge, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a Euro **5.513,96**.

- Termine ultimo per l'esecuzione dei lavori: 150 (centocinquanta) giorni, naturali, continuativi e successivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Art. 2 Soggetti ammessi alla gara

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate, ovvero imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli articoli 92, 93, 94 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, nonché concorrenti stabiliti in altri stati membri dell'Unione Europea di cui all'art. 34, comma 1, lett f-bis) del D. lgs. 163/2006 e s.m.i.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio, **pena l'esclusione** dalla gara.

I soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), del citato decreto, partecipano a nome e per conto di tutti i soggetti consorziati in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal bando di gara.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., dovranno indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre (art. 36, comma 5, e dall'art. 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.). A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla procedura di gara.

L'Amministrazione procederà ad escludere i concorrenti che si trovino, rispetto ad altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad unico centro decisionale.

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura i concorrenti non in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Possono presentare offerta anche le aggregazioni tra imprese aderenti ai **contratti di rete** di cui all'art. 34, comma 1, lett. e-bis), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. Per la partecipazione delle reti di impresa si rimanda alla disciplina di cui agli artt. 34 e 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché alla Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, n. 3 del 23 aprile 2013.

Art. 3 Requisiti di partecipazione e subappalto

a) Qualificazione

I concorrenti devono produrre, **a pena di esclusione**, attestazione SOA (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante, accompagnata da copia del documento di identità dello stesso ovvero fotocopia resa conforme all'originale), in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. n. 207/2010, relativa alle categorie sotto indicate.

Categoria prevalente:

OG2 – Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela, per l'assunzione di lavori di importo pari a Euro 225.481,06 class. I.

Ulteriori lavorazioni:

OS30 – Impianti interni elettrici, per l'assunzione dei lavori di importo pari a Euro 210.750,15 class. I.

Si precisa che, all'interno di tale categoria, sono ricomprese alcune lavorazioni relative alla realizzazione dell'impianto antincendio, per un importo pari a Euro 91.738,92. Pertanto, per la realizzazione delle medesime, il concorrente (o il subappaltatore, nel caso in cui le medesime venissero subappaltate) dovrà esibire, in fase di esecuzione, abilitazione di cui all'art. 1, comma 2, lett. g), del D.M. 37/2008, o il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. dal quale risulti il possesso di detta abilitazione.

Si precisa, altresì, che le lavorazioni di cui alla categoria OS30 sono subappaltabili solo nel limite del 30% (art. 37, comma 11, del D. Lgs. 163/2006).

Con riferimento agli impianti agli impianti interni elettrici (OS30), possono partecipare alla gara sia le imprese in possesso di attestazione SOA relativa alla suddetta categoria, sia le imprese in possesso dell'attestato SOA relativo alla categoria OG11, per la classifica corrispondente agli importi delle relative lavorazioni (art. 79, comma 16, D.P.R. 207/2010 e s.m.i.).

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d) e) ed f), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., i requisiti di partecipazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, commi 2 e 3, del D.P.R. 207/2010.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo sono tenuti a eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

b) Subappalto

Le lavorazioni di cui alla categoria prevalente **OG2** sono subappaltabili o affidabili a cottimo a imprese in possesso di attestato SOA relativo a tale categoria, alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (30% di Euro 225.481,06).

Le lavorazioni di cui alla categoria **OS30** sono subappaltabili o affidabili a cottimo, nei limiti di legge (30% di Euro 210.750,15) ai sensi dell'art. 37, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, a imprese in possesso di idonea qualificazione. Tali lavorazioni sono anche scorporabili, ai fini della costituzione di associazioni temporanee di tipo verticale.

Si evidenzia che, nella ipotesi di costituzione di associazioni temporanee di tipo verticale, ciascuna delle lavorazioni assunta dalle mandanti sarà subappaltabile esclusivamente entro il limite del 30%.

L'aggiudicatario, qualora abbia dichiarato che intende avvalersi del subappalto, dovrà produrre la relativa richiesta di autorizzazione, corredata della necessaria documentazione.

L'Amministrazione non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori o cottimisti, salvo quanto previsto dall'art. 37, comma 11, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., relativamente alla categoria **OS30** (48,31% dell'importo totale dei lavori). E' fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Art. 4 Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una **cauzione provvisoria** di Euro 8.834,90 (ottomilaottocentotrentaquattro/90), pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente da: *versamento in contanti, titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito; fideiussione bancaria, polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediari iscritti all'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/93, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza dell'offerta.*

In caso di versamento in contanti (da effettuare a favore dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro", sulle seguenti coordinate bancarie: IBAN IT91 Y 05696 10000 000010000X96), dovrà essere prodotta apposita quietanza rilasciata dalla Banca Popolare di Sondrio, Filiale di Vercelli, Corso Marcello Prestinari n. 20. Nell'ipotesi in cui il concorrente costituisca la cauzione provvisoria in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, dovrà essere presentata ricevuta di deposito rilasciata dalla Sezione di Tesoreria provinciale o da aziende di credito autorizzate a titolo di pegno.

L'offerta deve, inoltre, essere corredata, a pena di esclusione, dalla **dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, ovvero di un intermediario iscritto all'albo speciale di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/93**, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Università, valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

L'**aggiudicatario** è tenuto a produrre: cauzione definitiva, ex art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e 123 D.P.R. 207/2010, garanzia sulla rata di saldo, ai sensi dell'art. 124 del D.P.R. 207/2010, nonché polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso i terzi, ex art. 129 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e art. 125 del D.P.R. 207/2010.

Si precisa che tutte le garanzie fidejussorie e le coperture assicurative di cui sopra dovranno essere fornite secondo gli schemi di polizza tipo previsti dal D.M. 12.3.2004 n. 123.

L'importo della cauzione provvisoria e definitiva potrà essere ridotto del 50% per gli operatori economici certificati ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Ai fini della riduzione, i concorrenti dovranno dimostrare, a pena di inammissibilità, di essere in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, mediante esibizione di apposita certificazione relativa al sistema di qualità o mediante dichiarazione con la quale si attesti il possesso del sistema di qualità.

Per i raggruppamenti (A.T.I., Consorzi e GEIE), i requisiti relativi alla qualità devono essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati.

Art. 5 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I partecipanti dovranno far pervenire un plico, **a pena di esclusione**, chiuso e sigillato (con ceralacca o materiale plastico o con qualsiasi altro sistema idoneo ad assicurare l'integrità del plico), riportante la dicitura esterna **“Procedura aperta – Lavori per la realizzazione dell'impianto di illuminazione, rivelazione fumi, evacuazione guidata e manutenzione straordinaria edile (lotto I), presso i Dipartimenti di Scienze della Salute e di Medicina Traslazionale dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale “A. Avogadro”, siti in Novara”**.

Tale plico dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, a mezzo raccomandata del servizio postale di Stato o posta celere, ovvero tramite Agenzia di recapito autorizzata, ovvero tramite consegna a mano, entro il termine perentorio, **pena l'esclusione dalla gara**, del **14.10.2013 ore 12.00**, al seguente indirizzo: Università degli Studi del Piemonte Orientale “Amedeo Avogadro”, Via Duomo n. 6, 13100 Vercelli - Ufficio Contratti.

Il recapito tempestivo del plico rimane a esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo questo non giunga a destinazione.

Il plico dovrà contenere al suo interno due buste, **a pena di esclusione**, opportunamente chiuse, recanti la dicitura esterna, rispettivamente **“Documentazione amministrativa”** e **“Offerta economica”**.

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella busta recante la dicitura **“Documentazione amministrativa”**, il concorrente dovrà inserire i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione alla gara, redatta conformemente all'Allegato A, sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante, procuratore o da altro soggetto autorizzato in base alla normativa interna dell'Azienda. Alla medesima dovrà essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento d'identità del/dei sottoscrittori. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE già costituiti, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa mandataria/capogruppo. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, tale domanda dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio. La domanda di partecipazione potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tale caso, dovrà essere allegato, **a pena di esclusione**, il relativo documento da cui risultino i poteri di firma.

In caso di partecipazione **di rete di imprese** si distinguono tre ipotesi, a seconda del grado di strutturazione del network:

- 1- **Rete con rappresentanza comune e con soggettività giuridica:** la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'organo di rappresentanza comune e dovrà essere allegata copia autentica del contratto di rete;
- 2- **Rete con rappresentanza comune ma senza soggettività giuridica:** la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutte le imprese retiste che partecipano alla gara e dovrà essere allegata copia autentica del contratto di rete e del mandato in esso contenuto. In tal caso infatti l'organo comune con potere di rappresentanza può assumere il ruolo di mandatario se in possesso dei necessari requisiti di qualificazione e qualora il contratto di rete rechi il mandato allo stesso per la presentazione di domande di partecipazione e offerte per tutte o per determinate tipologie di gara. La sottoscrizione della domanda e dell'offerta da parte delle imprese retiste, unitamente alla copia autentica del contratto di rete che già reca il mandato, impegna giuridicamente le imprese verso la stazione appaltante;
- 3- **Rete senza organo comune di rappresentanza:** la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutte le imprese retiste che partecipano alla gara.

Nella domanda di partecipazione, o in apposite dichiarazioni separate¹, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., il concorrente dovrà dichiarare:

a) i nominativi, le date di nascita e di residenza:

- del titolare e del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale
- del socio e del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo
- dei soci accomandatari e del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice
- degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del direttore tecnico o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

Tali soggetti dovranno produrre, **a pena di esclusione**, dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., attestante l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere **b), c) e m-ter)**, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con indicazione di tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione, eccetto le condanne indicate al comma 2 dello stesso articolo (Vedi allegato **A1** "Dichiarazioni requisiti generali soggetti con incarichi").

Si precisa che il concorrente dovrà dichiarare, **a pena di esclusione**, anche i nominativi, le date di nascita e di residenza dei soggetti indicati alla presente lettera c), cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della procedura di gara in oggetto, nonché l'inesistenza nei loro confronti delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (vedi Allegato **A2**

¹ In caso di dichiarazioni rese, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i, in modo disgiunto dalla domanda di partecipazione, si ricorda che occorre allegare alle stesse fotocopia del documento di identità.

“Dichiarazioni requisiti soggetti cessati”). Tale dichiarazione potrà essere resa direttamente dal /i soggetto/i cessato/i, nonchè dal legale rappresentante (per quanto a sua conoscenza, ex art. 47, comma 2, D.P.R. n. 445/2000),

b) di non trovarsi nelle condizioni previste dall’art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., dalla **lett. a) alla lett. m-quater**), come da Allegato A (nella dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui al presente articolo, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., allegando copia fotostatica del documento di identità, il concorrente dovrà indicare, **a pena di esclusione**, tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, eccetto le condanne indicate al comma 2 dello stesso articolo);

c) di accettare, senza riserve, tutte le condizioni che regolano l’appalto, l’esecuzione dello stesso e, comunque, contenute nella documentazione di gara;

d) di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto, nella formulazione dell’offerta, delle condizioni contrattuali e degli eventuali oneri relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri afferenti le disposizioni in materia di sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro, previdenza ed assistenza, in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le opere;

e) di avere preso esatta conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull’esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta, di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all’offerta economica presentata e di giudicare, pertanto, la medesima remunerativa;

f) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l’esecuzione dei lavori, rinunciando fin d’ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

g) di avere accertato l’esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l’esecuzione degli stessi;

h) dichiarazione, se del caso, di voler subappaltare o affidare in cottimo, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, le seguenti parti dell’opera (vedi lettera h dell’Allegato A);

i) nel caso di consorzi di cui all’art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.: per quali consorziati il consorzio concorre. In caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell’esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

j) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti: è necessaria una dichiarazione, resa da ogni concorrente, attestante:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l’impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici;

k) nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE già costituiti: dovranno essere indicati gli estremi del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria ovvero l'atto costitutivo del raggruppamento, consorzio o GEIE;

l) nel caso di rete di imprese dotata di organo di rappresentanza comune e soggettività giuridica: la composizione dell'aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara. Si dovrà allegare copia autentica del contratto di rete. Alle imprese indicate è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara;

m) nel caso di rete priva di organo di rappresentanza: l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di raggruppamento costituendo o costituito.

Se partecipa come raggruppamento costituendo è necessaria una dichiarazione, resa da ogni impresa "retista", attestante:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici;

Se, al contrario, partecipa come raggruppamento costituito dovrà indicare gli estremi del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;

o) nel caso di rete dotata di organo di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica: la volontà di partecipare alla gara dovrà essere confermata da ciascuna impresa retista tramite sottoscrizione della domanda. Si dovrà allegare copia autentica del contratto di rete e del mandato in esso contenuto. La sottoscrizione della domanda e dell'offerta da parte delle imprese retiste, unitamente alla copia autentica del contratto di rete che già reca il mandato, impegna giuridicamente le imprese verso la stazione appaltante.

AVVALIMENTO

Qualora il concorrente intenda soddisfare la richiesta relativa al requisito di partecipazione di cui all'art. 2, lett. a), del presente Disciplinare (Qualificazione), avvalendosi dell'attestazione SOA relativa alle categorie **OG2** e **OS30** di altra impresa, dovrà produrre, **a pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., idonea documentazione e, precisamente:

➤ **Dichiarazione**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., redatta conformemente all'Allegato C "Avvalimento – Modello dichiarazione impresa concorrente", sottoscritta dal titolare dell'impresa, dal legale rappresentante o suo procuratore, o da altro soggetto autorizzato in base alla normativa interna dell'Azienda, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara: possesso di attestazione SOA per le categorie **OG2** e **OS30** (o in alternativa **OG11**), nonché l'indicazione dell'impresa ausiliaria;

➤ **Dichiarazione dell'impresa ausiliaria**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., redatta

conformemente all'allegato D "Avvalimento – Modello dichiarazione impresa ausiliaria", sottoscritta dal titolare dell'impresa ausiliaria, dal legale rappresentante o suo procuratore o da altro soggetto autorizzato in base alla normativa interna dell'Azienda, attestante:

1. l'inesistenza, da parte dell'impresa ausiliaria, delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (art. 49, comma 2, lett. c, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.);
2. l'obbligo, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (art. 49, comma 2, lett. d, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.);
3. di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (art. 49, comma 2, lett. e, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.);

➤ **Contratto** (in originale o copia autentica), in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del suddetto contratto il soggetto concorrente potrà produrre una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

➤ **Attestazione dell'impresa ausiliaria** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, accompagnata da copia del documento di identità dello stesso ovvero fotocopia resa conforme all'originale), in corso di validità, relativa alle categorie OG2 e OS30 (o in alternativa OG11), rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che l'impresa concorrente.

Il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione (art. 49, comma 6, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

Nella busta contenente la domanda di partecipazione alla gara e la documentazione, dovrà essere inserita la seguente documentazione:

2) Quietanza del versamento ovvero **fideiussione bancaria** ovvero **polizza assicurativa** o **polizza rilasciata da un intermediario iscritto nell'albo speciale di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/93**, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto III.1.1) del bando di gara, valida per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La medesima è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. La fideiussione bancaria o le polizze suindicate (assicurative o rilasciate da un intermediario) dovranno prevedere

espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività, entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Università appaltante.

3) Dichiarazione di un istituto bancario ovvero di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/93, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Amministrazione universitaria, valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

In relazione ai punti 2) e 3) si precisa che **costituiscono causa di esclusione**, conformemente a quanto indicato dall'AVCP, le seguenti ipotesi:

- mancata presentazione della cauzione provvisoria;
- cauzione non conforme a quanto previsto dall'art. 75, comma 4, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- cauzione sprovvista del soggetto garantito (in caso di costituendo raggruppamento temporaneo di imprese, la cauzione dovrà essere intestata a tutti i componenti dello stesso);
- cauzione presentata con modalità non consentite;
- cauzione prestata con validità inferiore al periodo richiesto;
- cauzione non sottoscritta;
- mancanza dell'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto (come prescritto al suindicato punto 3).

Non costituiscono cause di esclusione:

- la sottoscrizione non autenticata della cauzione provvisoria. Non è richiesta l'autenticazione della sottoscrizione della cauzione provvisoria;
- l'importo errato, in diminuzione, della cauzione provvisoria. In tal caso l'Amministrazione procederà ai sensi dell'art. 46, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

4) a pena di esclusione, Versamento di Euro 35,00, quale contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, da effettuarsi secondo le istruzioni operative dell'Autorità di Vigilanza, di cui alla Deliberazione del 3 novembre 2010 (in vigore dal 1° gennaio 2011), presenti sul sito dell'Autorità (www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html). A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve stampare e allegare alla domanda di partecipazione la ricevuta di pagamento trasmessa dal sistema di riscossione (come da istruzioni operative suindicate), oppure, allegare lo scontrino, in originale, rilasciato dal punto vendita Lottomatica Servizi abilitato a ricevere il pagamento (come da istruzioni operative suindicate).

- 5) **attestazione** rilasciata dall'Amministrazione universitaria circa l'avvenuta visita dei luoghi da parte di un incaricato dell'impresa (le date previste per i sopralluoghi saranno disponibili sul sito dell'Ateneo www.unipmn.it/bandi di gara e appalti/lavori). In ogni caso, i partecipanti dovranno concordare la data di sopralluogo contattando il Settore Tecnico-Edilizia-Patrimonio Tel. 0161/261563). **Si precisa che la mancata effettuazione del sopralluogo comporterà l'esclusione dalla gara** (conformemente a quanto indicato all'art. 106, comma 2, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e del Bando tipo dell'AVCP). Diversamente, la mancata allegazione dell'attestazione di avvenuto sopralluogo comporterà l'esclusione dalla gara solo nell'ipotesi in cui tale documento non risulti agli atti dell'Amministrazione Universitaria.
- 6) **Attestazione SOA** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante, accompagnata da copia del documento di identità dello stesso ovvero fotocopia resa conforme all'originale), relativa alla categoria OG2, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata. Nel caso in cui il concorrente esegua direttamente le lavorazioni di cui alla categoria OS30, attestazione SOA relativa a tale categoria, ovvero attestazione SOA relativa alla categoria OG11.

La documentazione di cui ai punti 2, 3, 4, 5 e 6, dovrà essere unica, anche nell'ipotesi di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. La documentazione di cui al punto 1 (domanda di partecipazione alla gara e relative dichiarazioni) dovrà, invece, essere prodotte singolarmente da ciascun concorrente facente parte del raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE.

Il concorrente dovrà indicare, negli appositi spazi della domanda di partecipazione, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il domicilio eletto, il numero di telefono, di fax e l'indirizzo di posta elettronica, nonché il numero di codice attività.

- OFFERTA ECONOMICA

In separata apposita busta, chiusa, recante la dicitura esterna "**Offerta economica**" dovrà essere contenuta l'offerta economica, in bollo da Euro 16,00, redatta in lingua italiana e riportante, **a pena di esclusione**, l'indicazione, in cifre e in lettere, del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza.

Nel caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione (ex art. 72 R.D. 23.05.1924 n. 827).

Al fine di agevolare la formulazione dell'offerta economica, le imprese concorrenti potranno utilizzare il modulo-offerta (Allegato B) predisposto dall'Amministrazione universitaria. Tale modulo (sul quale dovrà

essere apposta una marca da bollo da Euro 16,00) dovrà essere compilato in ogni sua parte, in lingua italiana, in unica copia.

Le imprese non possono apportare alcuna correzione al modulo-offerta nella parte predisposta dall'Università. Le eventuali correzioni nelle parti compilate a cura dell'impresa devono essere espressamente confermate e sottoscritte.

A pena di esclusione, l'offerta economica/modulo-offerta deve essere sottoscritta/o dal titolare dell'impresa, dal legale rappresentante o da un suo procuratore o da altro soggetto autorizzato in base alla normativa interna dell'Azienda, con firma leggibile e per esteso, apposta preferibilmente sotto il timbro ovvero sotto la dicitura che individua il titolare dell'impresa, il legale rappresentante o suo procuratore comunque denominato.

Nel caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'offerta/modulo-offerta deve essere, **a pena di esclusione**, sottoscritta/o da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Nel caso di partecipazione sotto forma di riunione di imprese già formalmente costituita (raggruppamento, consorzio o GEIE), l'offerta/modulo-offerta deve essere sottoscritta/o, **a pena di esclusione**, dall'impresa capogruppo.

Si ricorda che nel caso di partecipazione di reti di imprese, opera quanto già scritto in merito alla sottoscrizione della domanda di partecipazione.

Oltre il termine indicato nel bando di gara (**14.10.2013 ore 12.00**), non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva, aggiuntiva o alternativa ad offerta precedente. Non saranno ammesse offerte in aumento, offerte parziali o plurime, condizionate o espresse in modo indeterminato. Si considera inammissibile l'offerta presentata da imprese concorrenti aventi amministratori in comune, in applicazione del principio della segretezza delle offerte.

Art. 6 Modalità di svolgimento della gara

Il giorno **16.10.2013 alle ore 10.00**, presso i locali del Rettorato, in Vercelli, Via Duomo n. 6, si svolgerà la prima seduta pubblica di gara, nella quale la Commissione all'uopo nominata, procederà ai seguenti adempimenti:

- verifica regolarità dei plichi pervenuti;
- apertura dei plichi ed esame della documentazione contenuta nella busta "Documentazione Amministrativa"
- eventuale apertura della busta "Offerta Economica"

Si precisa che, in ogni caso, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., qualora necessario, la Commissione sospenderà la seduta ed inviterà le imprese concorrenti, mediante apposita comunicazione, a completare/integrare la documentazione presentata in sede di gara. I concorrenti interessati dovranno presentare quanto richiesto, entro il termine perentorio di giorni 5 dal ricevimento della suddetta comunicazione, **pena l'esclusione dalla gara**. In tal caso verrà fissata una nuova seduta pubblica (resa nota ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito dell'Ateneo [www.unipmn.it/bandi di gara e appalti/lavori](http://www.unipmn.it/bandi_di_gara_e_appalti/lavori)).

Qualora al contrario, non si verifichi l'ipotesi di cui sopra, nella medesima seduta la Commissione procederà all'apertura delle buste presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, recanti la dicitura esterna "Offerta Economica", provvedendo alla determinazione della soglia di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 86, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La Commissione procederà **all'esclusione automatica** delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata (art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) e, pertanto, non troverà applicazione l'art. 87, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci. In tale caso, l'Amministrazione procederà, ai sensi dell'art. 88, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte pervenute, non oltre la quinta. L'Amministrazione potrà, inoltre, valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 86, comma 3, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

In tale ipotesi, la gara proseguirà in una ulteriore seduta pubblica (che sarà resa nota ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito dell'Ateneo [www.unipmn.it/bandi di gara e appalti/lavori](http://www.unipmn.it/bandi_di_gara_e_appalti/lavori)), nella quale sarà comunicato l'esito della verifica effettuata e si procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Nel caso di parità tra due o più concorrenti, relativamente al maggior ribasso presentato, si procederà nella stessa seduta, all'esperimento di miglioria del prezzo. Qualora nessuno dei concorrenti interessati sia presente ovvero qualora i concorrenti interessati presenti non intendano apportare miglioramento alla propria offerta economica, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché sia ritenuta congrua e conveniente.

Alle sedute pubbliche di gara sono ammessi a presenziare i rappresentanti legali dei concorrenti o loro delegati muniti di apposita delega da esibirsi.

Si precisa che l'aggiudicazione della Commissione di gara (aggiudicazione provvisoria) assumerà carattere definitivo solamente con il provvedimento di approvazione da parte dell'organo competente.

L'Amministrazione procederà, in ogni caso, a rendere noto l'esito dell'aggiudicazione provvisoria mediante pubblicazione sul sito web dell'Ateneo ([www.unipmn.it/bandi di gara e appalti/lavori](http://www.unipmn.it/bandi_di_gara_e_appalti/lavori)).

Art. 7 Stipulazione del contratto

Ad aggiudicazione definitiva, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione dell'esito di gara, il soggetto aggiudicatario, ai fini della stipulazione del contratto, è tenuto a presentare i seguenti documenti:

- Cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., a garanzia dell'esatto e completo adempimento degli obblighi contrattuali, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo e costituita secondo gli schemi di polizza tipo di cui al D.M. 12.03.2004 n. 123. Se costituita mediante fidejussione bancaria, polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/93, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività, entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Università;
- Polizza assicurativa, ai sensi degli artt. 129 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e art. 125 del D.P.R. 207/2010, per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, per un massimale pari a Euro 441.745,00 (quattrocentoquarantunmilasettecentoquarantacinque/00) per i danni di esecuzione, e per un massimale di Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00) per la responsabilità civile verso terzi, così come previsto dall'art. 5, comma 4, dello Schema di Contratto. La copertura assicurativa, da produrre secondo gli schemi di polizza tipo previsti dal D.M. 12.3.2004 n. 123, deve recare espressamente il vincolo a favore della stazione appaltante, in relazione al presente appalto;
- Piano operativo di sicurezza di cui all'art. 131, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (art. 7 del Capitolato Generale d'Appalto);
- DUVRI (art. 7 del Capitolato Generale d'Appalto);
- Comunicazione dei dati relativi alla composizione societaria dell'impresa, in conformità a quanto previsto dal D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187;
- Comunicazione di esistenza/attivazione di conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della L. 136/2010 (Allegato E);
- Atto costitutivo, ovvero copia conforme all'originale, del raggruppamento temporaneo di imprese, nel caso in cui tale atto non sia stato prodotto in sede di offerta;
- Procura speciale, ovvero atto deliberativo con cui è conferito il potere di firma al rappresentante legale.

Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle certificazioni prodotte e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

L'Amministrazione procederà, d'ufficio, all'acquisizione del certificato del casellario giudiziale, del certificato rilasciato dalla Provincia ove ha sede l'impresa, attestante l'ottemperanza alle disposizioni della Legge 68/99 sull'impiego dei disabili (limitatamente ai concorrenti che hanno alle proprie dipendenze almeno 15 dipendenti), nonché di eventuali altri documenti ritenuti utili ai fini della stipulazione del contratto.

Art. 8 Spese contrattuali

Tutte le spese di contratto, bolli, imposta di registro e accessorie sono a carico esclusivo del concorrente aggiudicatario, senza diritto di rivalsa.

Non trova applicazione quanto previsto dall'art. 34, comma 5, della Legge n. 221/2012 e nessun rimborso è dovuto dall'aggiudicatario, in quanto trattandosi di gara sottosoglia non sono stati sostenuti dall'Amministrazione universitaria oneri per la pubblicazione sui quotidiani.

Art. 9 Controversie

Per le controversie relative all'interpretazione, validità ed esecuzione del contratto, è competente, in via esclusiva, il Foro di Torino.

Art. 10 Altre informazioni

L'Ateneo, in caso di fallimento o di risoluzione del rapporto per grave inadempimento dell'appaltatore, si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti partecipanti alla gara, utilmente collocati in graduatoria.

L'aggiudicatario, qualora abbia dichiarato che intende avvalersi del subappalto, con l'indicazione delle parti di lavori che intende subappaltare, dovrà provvedere a produrre la relativa richiesta di autorizzazione, corredata dalla necessaria documentazione.

L'I.V.A. sarà corrisposta nella misura di legge dall'Amministrazione appaltante.

L'Amministrazione universitaria procederà al trattamento dei dati forniti dai concorrenti ai fini della partecipazione al presente appalto secondo quanto previsto dal D. Lgs. 30.06.2003 n. 196; la comunicazione e diffusione degli stessi è disciplinata dalle norme vigenti in materia.

I dati raccolti nell'ambito del procedimento di gara, in riferimento all'impresa aggiudicataria, potranno essere comunicati alle Autorità competenti per l'acquisizione degli accertamenti dovuti con riguardo a taluni dei presupposti per la sottoscrizione del contratto.

I nuovi testi del Bando, del presente Disciplinare di gara, degli allegati, le date per i sopralluoghi, eventuali risposte a richieste di chiarimenti, eventuali modifiche al Disciplinare di gara, le date di eventuali ulteriori

sedute di gara, nonché l'aggiudicazione provvisoria, sono disponibili sul sito internet, all'indirizzo:
[www.unipmn.it/bandi di gara e appalti/lavori](http://www.unipmn.it/bandi_di_gara_e_appalti/lavori).

Vercelli, 19.08.2013

IL DIRIGENTE
(Dott. Paolo PASQUINI)