

DIVISIONE RISORSE
SETTORE RISORSE PATRIMONIALI

Via Duomo, 6 – 13100 Vercelli VC
Tel. 0161 261565- Fax 0161 213290
ufficio.contratti@uniupo.it

Decreto
Repertorio Nr. 929/2016
Prot. n. 18697 del 23/11/2016
Tit. IX cl. 2.24 - 2015

Oggetto: Procedura aperta inerente i lavori per la realizzazione del terzo lotto del Campus universitario, in Via Ettore Perrone n.18, Novara. **Autorizzazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, e approvazione documenti di gara.**

IL DIRIGENTE

- VISTO** il D.Lgs. 50 del 18.04.2016 di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- RICHIAMATO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, il quale dispone che, prima delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- PREMESSO** che l'Università ha la necessità di realizzare un Campus Universitario, presso il compendio della ex Caserma Perrone, in Novara;
- DATO ATTO** che il progetto per la realizzazione dell'intervento di cui sopra è stato articolato in 3 lotti funzionali;
- DATO ATTO** che le opere inerenti i lotti 1 e 2 sono state ultimate e sono in fase di collaudo;
- RILEVATA** la necessità di realizzare le opere mancanti del nuovo Campus universitario (Lotto 3);

DIVISIONE RISORSE
SETTORE RISORSE PATRIMONIALI

Via Duomo, 6 – 13100 Vercelli VC
Tel. 0161 261565- Fax 0161 213290
ufficio.contratti@uniupo.it

- VISTA** la delibera n. 4/2016/12.1 del 27/05/2016, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato gli elaborati progettuali esecutivi inerenti i lavori per la realizzazione del terzo lotto del Campus universitario, in Novara, Via Ettore Perrone n. 18, ha autorizzato l'esperimento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, nonché ha approvato il quadro economico dell'opera;
- RITENUTO** di indire la gara di appalto per l'affidamento delle opere suindicate nella forma della procedura aperta, ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** che l'importo complessivo dell'appalto ammonta a Euro 5.190.294,80 oltre I.V.A. di legge, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a Euro 126.190,31;
- DATO ATTO** che l'intervento, appaltato a corpo, consiste nell'esecuzione di tutte le opere edili ed affini ed impiantistiche, le somministrazioni e le forniture di materiali complementari occorrenti per la realizzazione delle opere indicate nella documentazione di progetto e nelle specifiche tecniche:
- Categoria prevalente:**
OG2 – Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela, per l'assunzione di lavori di importo pari a Euro 3.119.774,88 class. IV-bis.
- Ulteriori lavorazioni:**
OG1 – Edifici civili e industriali, per l'assunzione di lavori di importo pari a Euro 639.942,07 class. III – **lavorazioni scorporabili**
OG11 – Impianti tecnologici, per l'assunzione di lavori di importo pari a Euro 1.045.424,82 class. III -bis – **lavorazioni scorporabili**
OS21 – Opere strutturali speciali, per l'assunzione di lavori di importo pari a Euro 258.962,72 class. II – **lavorazioni scorporabili**;
- DATO ATTO** che l'appalto è finanziato per Euro 2.000.000,00 (duemilioni/00) dalla Fondazione Cariplo e, per la restante quota, con Fondi di Bilancio dell'Ateneo;
- DATO ATTO** che la spesa, per quanto riguarda i Fondi di Bilancio dell'Ateneo, trova copertura nella prenotazione n. 400/2016;

DIVISIONE RISORSE
SETTORE RISORSE PATRIMONIALI

Via Duomo, 6 – 13100 Vercelli VC
Tel. 0161 261565- Fax 0161 213290
ufficio.contratti@uniupo.it

- VISTO il Decreto del Direttore Amministrativo, Rep. Nr. 768/2006, Prot. n. 23651 del 27/09/2006, con il quale è stato nominato Responsabile Unico del procedimento l'Arch. Claudio Tambornino, Vice-Responsabile del Settore Risorse Patrimoniali;
- CONSIDERATO che il bando di gara sarà pubblicato sulla G.U.R.I. e, per via telematica, sul sito del Ministero delle Infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it/appalti, sul sito regionale www.regione.piemonte.it/oopp e sul sito dell'Ateneo www.uniupo.it/bandi di gara e appalti/lavori;
- RITENUTO di individuare in "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici", "Italia Oggi", "Il Giornale del Piemonte" e "La Repubblica - ed. regionale", i quotidiani a maggiore diffusione nazionale e regionale sui quali pubblicare, per estratto, il bando di gara e l'avviso di aggiudicazione;
- VISTI i preventivi di spesa relativi alle pubblicazioni menzionate;
- VISTO il testo del bando di gara;
- VISTA la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici;
- VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, in quanto applicabile (in via transitoria, art. 66, comma 7, in materia di pubblicazione avvisi e bandi di gara);
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modificazioni e integrazioni, per le parti ancora in vigore;
- VISTE le Linee Guida n. 2 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016;
- VISTO il D. Lgs. 30.03.2001 n. 165;
- VISTO lo Statuto dell'Università;
- VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R., Repertorio n. 166 del 26.03.2009;

DECRETA

1. di autorizzare l'indizione della gara d'appalto relativa all'affidamento dei lavori per la realizzazione del terzo lotto del Campus universitario, in Novara, Via Ettore Perrone n.18, per l'importo di Euro 5.190.294,80 oltre I.V.A. di legge, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a Euro 126.190,31, nella forma della procedura aperta, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
2. di approvare, nel testo allegato, i seguenti documenti:
 - a) bando di gara;
 - b) disciplinare di gara;
 - c) documento di gara unico europeo (DGUE) e relativi allegati (Opzione n. 1):
 - Fac-simile A Opzione n. 1;
 - Fac-simile B Opzione n. 1;
 - d) modelli forniti dall'Amministrazione universitaria (Opzione n. 2):
 - Fac-simile A Opzione n. 2;
 - Fac-simile B Opzione n. 2;

L'utilizzo, da parte degli operatori economici, del DGUE e dei relativi allegati (Opzione n. 1, lettera c) è alternativo all'utilizzo dei fac-simili forniti dall'Amministrazione universitaria (Opzione n. 2, lettera d);

 - e) Modulo-offerta;
3. di procedere alla pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I. e, per via telematica, sul sito del Ministero delle Infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it, sul sito regionale www.regione.piemonte.it/oopp e sul sito dell'Ateneo [www.uniupo.it/bandi di gara e appalti/lavori](http://www.uniupo.it/bandi_di_gara_e_appalti/lavori), nonché per estratto sui quotidiani "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici", "Italia Oggi", "Il Giornale del Piemonte" e "La Repubblica - ed. regionale";

DIVISIONE RISORSE
SETTORE RISORSE PATRIMONIALI

Via Duomo, 6 – 13100 Vercelli VC
Tel. 0161 261565- Fax 0161 213290
ufficio.contratti@uniupo.it

4. la spesa per la realizzazione delle opere di cui al punto 1, ivi comprese le spese per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di post-informazione, è da imputare al quadro economico di cui alla prenotazione n. 400/2016.

IL DIRIGENTE
(Dott. Paolo PASQUINI)