

Università degli Studi del Piemonte Orientale

"Amedeo Avogadro"

10<sup>a</sup> CLASSE 9

TITOLO

N. 15531

28 SET. 2017

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL PIEMONTE ORIENTALE

Ris. Polini

UOR CC

"Amedeo Avogadro" Divisione Risorse – Settore Risorse Patrimoniali

FASCICOLO

ANNO

**OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI AULE DIDATTICHE, PALESTRA, RETI E SISTEMAZIONI ESTERNE LOTTO I DEL NUOVO CAMPUS UNIVERSITARIO PRESSO L'IMMOBILE EX-CASERMA PERRONE IN NOVARA, VIA PERRONE 18**

**IMPRESA ESECUTRICE: C.E.L.I. Soc. Coop. a r.l. con sede in S. Ninfa (TP), via Francesco Crispi n.41, (Mandataria) capogruppo A.T.I. con Impresa Cellini Soc. Coop. con sede in Prato (PO) via Guido Guinizelli n. 50/52 (mandante)**

**CONTRATTO: del 10.12.2009, repertorio n° 176, stipulato a rogito della Dott.ssa Annamaria Formiglio, Ufficiale Rogante dell'Università del Piemonte Orientale.**

**IMPORTO DI CONTRATTO: € 5.681.493,76 compresi oneri relativi alla sicurezza.**

**IMPORTO DI CONTRATTO COMPRENSIVO DELLE PERIZIE DI VARIANTE: € 6.164.463,16 compresi oneri relativi alla sicurezza.**

**CONTRATTO AGGIUNTIVO: in data 22 ottobre 2014, repertorio n. 210, stipulato a rogito della Dott.ssa Annamaria Formiglio, Ufficiale Rogante dell'Università del Piemonte Orientale. Il contratto costituisce atto aggiuntivo inerente il subentro della Società CELI Energia srl al contratto di appalto originario stipulato in data 10 dicembre 2009 sopra riportato.**

**IMPORTO ATTO AGGIUNTIVO: € 757.290,14 compresi oneri relativi alla sicurezza.**

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Claudio Tambornino, Università del Piemonte Orientale**

A. Avogadro

**DIREZIONE LAVORI: Arch. Paolo Simonetti, ODB Architects**

**ORGANO DI COLLAUDO: Ing. Massimo Del Gaudio, Provveditorato Interregionale per le OO.PP. del Piemonte e della Valle d'Aosta; Arch. Cristina Renne, Comune di Borgomanero; Ing. Sandro Contorbia, libero professionista di Novara**

## RELAZIONE RISERVATA SULLE RISERVE ESPRESSE DALL'ESECUTORE

(Art. 215 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

Con riferimento ai lavori in oggetto, si conferma quanto indicato nell'atto di collaudo redatto in data 22 dicembre 2016 in seguito alla relazione del direttore dei lavori sul conto finale.

Tuttavia, letto il contenuto delle riserve apposte dall'esecutore sul conto finale in data 2 dicembre 2016 e reiscritte sull'atto di collaudo in data 22 dicembre 2016, si ritiene che vi siano elementi oggettivi orientati alla eventuale disapplicazione parziale o totale della penale individuata negli atti del direttore dei lavori, come peraltro dichiarato dal direttore dei lavori stesso nella propria relazione riservata del 8 dicembre 2016,



relativamente al fatto che alcune opere da realizzare all'esterno del lotto in argomento non hanno trovato completamente prima dell'esecuzione delle lavorazioni di competenza del lotto 2, affidata ad altra ditta esecutrice. Tale circostanza ha contribuito all'accumulo dei giorni di ritardo computati dallo stesso direttore dei lavori per la quantificazione della penale da applicare.

#### PER L'ORGANO DI COLLAUDO

Ing. Massimo DEL GAUDIO

Presidente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo in Corso d'Opera

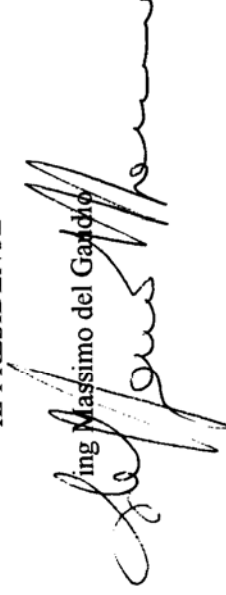
Arch. Cristina RENNE

Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo in Corso d'Opera

Ing. Sandro CONTORBIA

Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo in Corso d'Opera e Collaudatore Statico

IL PRESIDENTE

ing Massimo del Gaudio  


Novara, 29 dicembre 2016